

NOTRE PROJET 2020-2026

CHARVIEU-CHAVAGNEUX



**CONTINUONS ENSEMBLE
À PROGRESSER POUR
CHARVIEU-CHAVAGNEUX
avec GÉRARD DÉZEMPTÉ**

POUR

Charvieu-Chavagneux



Madame, Mademoiselle, Monsieur,

Lors des élections municipales, comme dans toutes les communes de France, vous aurez à élire de nouveaux conseillers municipaux et de nouveaux représentants pour l'intercommunalité.

Chez nous, à l'heure où je rédige ces quelques lignes, seules deux listes sont annoncées.

Il n'y aura donc qu'un seul tour : le 15 mars. Il faut donc se mobiliser dès le premier tour pour ce moment fort de la démocratie locale.

Vous avez reçu dans vos boîtes à lettres le bilan du mandat 2014-2020 qui montre que nous respectons nos électeurs parce que nous tenons nos engagements et parce que nous leur rendons compte du travail accompli.

Vous avez aussi reçu notre projet, en plusieurs chapitres, au cours des dernières semaines. Des focus ont été publiés sur internet.

Ce document vous présente un condensé de notre projet ainsi que les femmes et les hommes regroupés sur la liste « Continuons ensemble à progresser pour Charvieu-Chavagneux » qui auront la charge de concrétiser, à mes côtés, les engagements que nous prenons devant vous.

Ce programme est le résultat du pragmatisme et de l'expérience. Tous nos projets sont préparés depuis longtemps, fruits de travail et de réflexions, de la vidéo-protection à la base nautique et au jardin de ville, du pôle commercial Piarday - Petit Prince au gymnase, des urgences médicales à la médiathèque, au bâtiment de restauration scolaire de Chavagneux, ou aux futurs aménagements de sécurité. Il faut les réaliser.

Permettez-moi de le souligner : notre programme est réfléchi, cohérent, ambitieux et correspond à nos besoins. Il est à la mesure de nos capacités de financement, à condition d'assurer une gestion attentive et raisonnable pour toujours éviter le recours à la pression fiscale.

La réalisation de ce programme préparera le futur de Charvieu-Chavagneux, une Ville qui améliore le quotidien de ses habitants et progresse sans cesse vers le meilleur.

Pour continuer à progresser ensemble, je vous invite, le 15 mars prochain à venir voter et apporter votre soutien à notre liste et à ce projet conçu pour vous.

Vous pouvez compter sur moi, comme sur chacun d'entre nous.

Je vous prie de recevoir, Madame, Mademoiselle, Monsieur, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Gérard DÉZEMPTÉ

Maire de Charvieu-Chavagneux

Président de la Com. Com Lyon Saint Exupéry en Dauphiné

Conseiller Départemental de l'Isère

**CONTINUONS ENSEMBLE
À PROGRESSER POUR
CHARVIEU-CHAVAGNEUX
avec GÉRARD DÉZEMPTÉ**

Pour vous, nous construirons et installerons de nouveaux espaces :



Une médiathèque multiservices du futur



Un centre de supervision urbain avec 40 caméras



La fibre optique



Des médecins spécialistes.....



Le gymnase salle polyvalente au Piarday/Petit-Prince



Un service premières urgences



Leclerc Express à La Garenne



Projet de base nautique de loisirs

La base nautique de loisirs au bord de la Bourbre



Les salles de Chavagneux



Un jardin de ville au parc Bernascon



Chez le pédiatre

NOUS N'AUGMENTERONS PAS

les impôts locaux pendant les 6 prochaines années

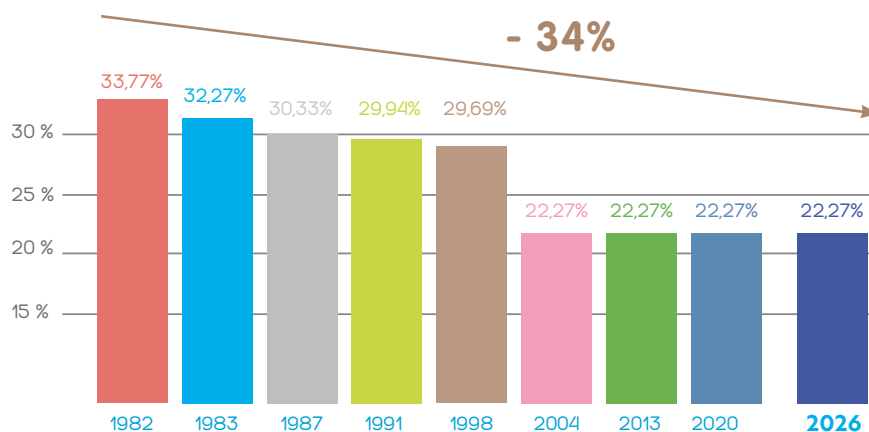
UNE BONNE GESTION,

C'EST MAÎTRISER LES FINANCES ET LA PRESSION FISCALE

EN 2026, LES TAUX SERONT LES MÊMES QU'EN 2020.

	Moyenne Départementale en 2013	Moyenne Départementale en 2019	Taux Charvieu- Chavagneux en 2013	Taux Charvieu- Chavagneux en 2020 et depuis 2004	Taux Charvieu- Chavagneux en 2026
Taxe Foncier bâti	27,51	28,47	22,27	22,27	22,27
Taxe Foncier non bâti	60,00	62,09	55,15	55,15	55,15

EVOLUTION DU TAUX DE LA TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BÂTIES A CHARVIEU-CHAVAGNEUX



NOUS CRÉERONS

Une médiathèque multiservices

Cœur de ville, cœur de vie

Profiter de l'arrivée de la fibre et d'internet Très Haut Débit, c'est créer la médiathèque du futur.

3^{ème} lieu de vie, hors du logis (1^{er} lieu) de l'école et du travail (2^{ème} lieu), le tiers lieu ; il offre détente, savoirs, connexions sur le Monde, avec CD et DVD, ouvrages et revues.



Au Fab Lab, on souffle le verre



Grâce à la fibre optique,
UN OUTIL DU FUTUR

Un Fablab, c'est un **laboratoire** de fabrication doté d'outils **nouvelles générations** : imprimantes 3D, machines pilotées par ordinateurs.

Un Fablab convient à **toutes les générations**. C'est un atelier de mise en œuvre des idées des petits et des **grands génies** !.

La médiathèque disposera :

- d'**ordinateurs** et de **wifi libre** accès,
- d'un **pôle multimédia** permettant de réaliser les démarches en ligne,
- de **formations en informatique** et internet,
- d'**ateliers** participatifs,
- d'un **portage** de livres à domicile
« **LIVR'É chez moi** »
- d'un **espace d'accueil** pour les élèves de nos **écoles**,
- d'un **Relais d'Assistantes Maternelles**,
- d'une **ludothèque**.



Écoliers en lecture

Liste



CONTINUONS ENSEMBLE
À PROGRESSER POUR
CHARVIEU-CHAVAGNEUX
avec GÉRARD DÉZEMPTÉ



Gérard DÉZEMPTÉ

68 ans

Maire de Charvieu-Chavagneux
Conseiller Départemental
de l'Isère
Président de la Communauté
de Communes



2. Nathalie Garsi

53 ans - Infirmière libérale
Conseillère municipale
déléguee sortante



3. Frédéric Cervera

48 ans
Surveillant de travaux
Adjoint sortant



4. Katia Serrano

42 ans
Conseillère en prévoyance
Adjointe sortante



9. Jonathan Bel

18 ans
Etudiant en Sciences
politiques



10. Allison Jacquemin

31 ans
Chargée de clientèle en
banque et prévoyance



11. Frédéric Boyer

50 ans
Technicien de maintenance
en protection incendie



16. Annick Gallego

55 ans
Gestionnaire comptable



17. Yves Coquard

67 ans
Directeur régional contrôle
et inspection (er)



18. Jeanine Failla

44 ans
Gérante d'une agence immobilière
Conseillère municipale sortante



23. Pierre Danielides

60 ans
Ouvrier qualifié
Officier des Sapeurs-pompiers



24. Audrey Villaz

40 ans
Contrôleuse qualité
textile



25. Henrique José Antonio

36 ans
Comptable



5. Fablen GAUTHIER

35 ans

Gérant d'une société
d'ingénierie mécanique



6. Naïra GRIGORIAN

30 ans

Gérante d'une société
de transport



7. Jean-François RODRIGUEZ

48 ans

Fonctionnaire dans le
domaine de la sécurité



8. Sandrine POZZOBON-MAITRE

42 ans

Assistante maternelle agréée
Présidente de l'AMAPECC



12. Karline BERNARD

53 ans

Technicienne en laboratoire
Conseillère municipale sortante



13. Jean-Michel CHOUVIER

49 ans

Responsable qualité
système information



14. Françoise MULLER (1)

56 ans

Agent de maîtrise industrie plastique
Conseillère municipale sortante



15. Jean-Luc ZULIANI (2)

60 ans

Agent EDF
Conseiller municipal sortant



19. Marc LAPORTE

56 ans

Cadre en association d'insertion
Conseiller municipal sortant



20. Anne Claude COLIN

66 ans

Secrétaire commerciale (er)
Conseillère municipale sortante



21. René LASSELIN (3)

60 ans

Responsable métallerie,
militaire Armée de terre (er)



22. Elizabete EBRÜSÜM

42 ans

Gestionnaire de rayon



26. Nathalie NUNES

38 ans

Infirmière libérale



**27. José Antonio
MARTINEZ MARTINEZ - 56 ans**

Responsable exploitation
produits chimiques



28. Laure VUILLOT

49 ans

Responsable production
alimentation



29. Bruno LINOSSI

54 ans

Responsable logistique

NOUS DÉFENDRONS

une ville à la campagne dans un environnement préservé

Parce que **l'urgence écologique** est là, la préservation et la valorisation de notre écosystème, via des **mesures de bon sens** et des **projets audacieux**, seront des priorités du prochain mandat.



POUR SAUVEGARDER ET DÉVELOPPER NOTRE CADRE DE VIE :

- **Création d'une base nautique de loisirs** avec un espace d'eau de 30 000 m², associant respect de la biodiversité, aire de jeux et parcours d'agrès sportifs.



POUR PRÉSERVER NOS RESSOURCES ET RÉDUIRE NOTRE EMPREINTE CARBONE :

- Tout notre éclairage public sera transformé en LED pour **économiser de l'énergie**, un marché plafonné à **1,2 million d'euros** est lancé.
- Utilisation des **énergies renouvelables** dans les futurs projets de construction.
- Le **plan « J'aime ma ville »** s'orientera vers les économies d'énergie et la réduction des déchets, la récupération d'eau de pluie pour l'arrosage des espaces verts par les services municipaux.
- Un plan de **stratégie eau-air-sol** (désimperméabilisation, végétalisation adaptée..) sera élaboré.
- **Construction d'une piste cyclable** protégée le long de la route des Perves.
- Aménagement de **liaisons douces** par les crêtes jusqu'à Chavagneux.
- **Encouragement de la pratique du télétravail** qui contribuera à réduire les déplacements dans le cadre de la future médiathèque grâce au co-working et à la visio-conférence.
- Intensification de la **lutte contre l'ambrosie**.

- **Aménagement d'un jardin de ville** agrémenté d'un point d'eau et de bancs au sein du Parc Phoenix-Bernascon.



Un jardin de ville au parc Bernascon

DES CANTINES PARTICIPATIVES ET RESPONSABLES, DES REPAS SAINS ET ÉQUILIBRÉS :

Avec notre **diététicien** responsable du restaurant scolaire, nous nous engageons à :

- Servir plus de **20% de produits bios** à nos enfants.
- Favoriser les **produits locaux** et les **aliments de saisons**.
- Privilégier les **circuits courts** dans l'approvisionnement des cantines.



- Mettre en place un **plan « Cantines sans Plastique »** afin de lutter contre les **perturbateurs endocriniens** et la **pollution**.
- Tendre à servir **2 repas végétariens** par semaine.
- Instaurer un **plan de lutte contre le gaspillage alimentaire** par la mise en place de self-services.

Une ville qui vous protège

Nous renforcerons votre sécurité



VOUS PROTÉGER, C'EST CRÉER :



Le centre de supervision

- Un **centre de supervision urbain** pour collecter les images et infos d'une **quarantaine de caméras**.

Ces caméras seront réparties dans **chaque quartier** et entrées de la Ville pour capter les images 7j sur 7.

-Le nombre de **policiers** sera adapté aux besoins du nouveau service.

Des contractuels seront **recrutés** pour **sécuriser les abords** des écoles et mieux « apprendre la rue aux enfants. »



Votre sécurité, c'est aussi :

- une **piste piétons/cycles** séparée le long de la route des Perves,
- un **giratoire** au bas du **Piarday**,
- des **liaisons douces** pour compléter le maillage de notre Commune.



VOUS PROTÉGER, C'EST SOIGNER VOTRE SANTÉ :

- Les **urgences** à Lyon et Bourgoin sont **éloignées**, souvent saturées.

Avec les **professionnels**, nous créerons un service de premières **urgences médicales** sur la Commune.



Un service d'urgence



Des médecins...

- En complément de **la maison de santé, un espace** près du nouveau parking de Charvieu Centre, a été conservé pour accueillir des médecins spécialistes : gynécologues, pédiatres, dermatologues.

- Des **défibrillateurs** seront installés **dans les écoles** et autres **lieux publics**.

SOLIDARITÉS :

Protéger **nos aînés**, c'est créer un **nouvel EHPAD**, la Commune apportera le terrain dans le Parc Bernascon. Encore **Solidarité** : Devant la flambée des prix des mutuelles, nous lancerons un appel d'offres pour proposer une mutuelle communale moins chère.



... spécialistes

Nous valoriserons notre habitat, nous diversifierons nos services et nos commerces

Notre territoire a retrouvé de la vitalité avec 1 000 emplois créés sur la **zone d'activités Montbertrand**, qui compensent les fermetures d'anciennes usines. Nous continuerons de soutenir notre économie et la création de nouveaux services qui rendent notre territoire de plus en plus attractif !



UNE POLITIQUE DE L'HABITAT QUI PRÉSERVE LES ÉQUILIBRES

Par une politique attentive et régulière, la valeur du foncier a été multipliée par 2 en moins de 20 ans !

- **Avec nous, il n'y aura pas de construction de grands ensembles d'immeubles locatifs sociaux.** Dans le cadre imposé par la Loi et le SCOT, nous n'accepterons que des programmes de petites dimensions, de maisons de ville, pour **éviter** l'hyperconcentration qui conduit aux **ghettos**.

- **Comblement des espaces libres** de notre enveloppe urbaine actuelle, dans le **respect** du caractère de **chaque quartier**.

- **Rénovation des immeubles des Acacias** : suite à l'intervention de Gérard Dézempte, des crédits très importants ont été débloqués ; ils permettent :

- le remplacement dès 2020 par l'OPAC 38 de **229 chaudières individuelles**,
- des travaux **d'isolation**, de **sécurité électrique** et de ventilation qui débuteront en 2022 pour un montant de **8 millions d'euros**.

- **Requalification des friches industrielles des anciennes usines** Tréfi-métaux et Phoenix dans le secteur de la Triode.

Les nouveaux R+2 du Petit Prince



Le giratoire de la Triode



UN TISSU COMMERCIAL DE PROXIMITÉ ET DES SERVICES A LA GARENNE, AU PIARDAY ET AU PETIT PRINCE

- **Leclerc Express s'implante** : premier coup de pelle en septembre 2020, ouverture courant 2021. Ensuite, un **Drive Leclerc** attirera une clientèle extérieure vers notre Commune.

- A côté du Leclerc, un **établissement de sports** avec musculation, fitness, squash, etc... et **service de restauration**, sera construit.

- Au Piarday-Petit Prince, en face du Leclerc Express, la nouvelle offre commerciale sera matérialisée par une **banque avec distributeur de billets**, une **boulangerie**, une **pharmacie** et **4 cabinets de médecins généralistes**.

Leclerc Express à la Garenne



LE COMMERCE RENFORCÉ A CHARVIEU CENTRE

- La **redynamisation de Charvieu Centre**, outre la Maison Médicale, le Supermarché **Coccinelle**, la station de **carburants** et la station de lavage, permettra l'installation d'un **opticien**, d'une **boulangerie-pâtisserie traditionnelle**, et par la suite d'une nouvelle **banque avec distributeurs de billets**. Les futurs **médecins spécialistes** et le service d'**urgence** renforceront la fréquentation.



NOUS STIMULERONS

la réussite de la jeunesse, garante de notre avenir



PAR UNE EDUCATION ADAPTÉE AUX ENJEUX DU FUTUR :

- Construction d'un **nouvel équipement pour les élèves de l'école Marcel Pagnol** comprenant une salle de restauration et une salle polyvalente.



Les futures salles de Chavagneux

- Fourniture de nouveaux ordinateurs et déploiement de **tableaux numériques** dans nos écoles.
- Mise en œuvre de **prestations éducatives innovantes** via un partenariat entre nos écoles et la future médiathèque : espaces **d'études**, pôle **multimédia**, bases de données et d'informations numériques, espace **Fab Lab**, etc...
- Aménagement d'**espaces climatisés** dans chaque école.
- Renforcement de la **sécurité** aux abords des écoles (recrutement d'agents contractuels).
- Maintien de la **gratuité des transports scolaires**.
- Poursuite des **animations et récompenses** : mois de la BD, bon pour un Ciné, remise de dictionnaires...
- Maintien **des classes vertes en Périgord** et des **sorties pédagogiques**.



EN ACCOMPAGNANT L'ÉPANOUISSEMENT DE L'ENFANCE ET DE LA PETITE ENFANCE :

Au sein de la nouvelle médiathèque :

- Création d'une **ludothèque** et d'un **Relais d'Assistants Maternelles** ;
- Mise en œuvre de **nouvelles activités** : lecture de contes, tapis-lectures, ateliers participatifs, ateliers culinaires, soirées à thèmes, etc...



Pour se ressourcer et s'amuser en famille :

- Aménagement du **jardin de ville du Parc Bernascon** : un havre de paix propice à la ballade, à pied, en vélo ou à trottinette.
- Création de la **base nautique et de loisirs** au bord de la Bourbre avec paddle, apprentissage de la voile, aire de jeux, agrès sportifs...
- Installation de **nouvelles aires de jeux** dans les quartiers de la Ville.
- Renforcement des activités et des festivités au sein de la **crèche Multi-Accueil**.



EN STIMULANT NOTRE JEUNESSE AVEC :

- Une mise à disposition du **Fab Lab** pour stimuler la créativité numérique de nos jeunes (**modélisme 3D, réalité virtuelle...**)
- Une possibilité de location de **jeux vidéo**.
- L'organisation d'**ateliers d'aide à la recherche d'emplois saisonniers** des jeunes de 16 à 25 ans.
- La reconduction du dispositif « **job d'été** » et **job en extra** permettant à nos jeunes de travailler en Mairie puis d'utiliser librement leur argent (permis de conduire ou autres...).

NOUS POURSUIVRONS ET ACCENTUERONS

notre engagement pour le sport, la culture et les solidarités



RAYONNEMENT SPORTIF ET CULTUREL :

- Le **soutien** à nos associations permet à nos clubs de **tutoyer le haut niveau**.

Tous nos clubs sont **méritants** et drainent notre **jeunesse** vers des occupations saines et positives.

Pour confirmer notre rayonnement sportif et culturel :

- nous construirons un **nouveau gymnase**, au Piarday Petit-Prince,

Le futur gymnase du Piarday/Petit Prince



- nous développerons les **activités** du **centre socio-culturel**,

- nous aménagerons une **base nautique** entourée d'agrs sportifs, de bancs et espaces de repos,

- nous continuerons les aides **financières** aux **associations** (+ de 318 000 € en 2019) accompagnées du **soutien technique** et **logistique**.

- l'école de **musique** devenue **conservatoire** dispensera des diplômes reconnus au niveau **national**.



SOLIDARITÉS :

En plus de l'aide aux associations, la **solidarité envers nos aînés**, comme par le passé, sera **totale** :

- d'abord en luttant contre l'isolement avec le **foyer-restaurant**, le plan **canicule**, les **transports gratuits**, les **colis** et **repas** de Noël, le **portage des repas**, la **téléalarme**,

- ensuite en ajoutant d'autres services tels : **bibliothèque** à domicile, **formation informatique**, aide aux **démarches en ligne**.....

Le nouvel **EHPAD**, pour l'accueil des personnes âgées,



sera construit dans le **parc Bernascon** avec apport du terrain par la Commune.

Les locaux neufs permettront **d'optimiser le confort** des résidents, d'offrir **d'avantage de lits**, dans un **parc jardin de ville**, cadre de verdure exceptionnel.